

Продается студия / вариант № 291405 Кировский р-н,

## Новосибирск, ул. Зорге, 82

## 1890 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 16,0 м<sup>2</sup> Жилая: 9,0 м<sup>2</sup> Кухня: 1,0 м<sup>2</sup>

 Этаж
 7

 Этажность
 9

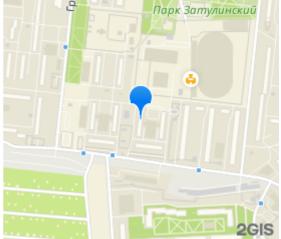
 Материал стен
 Панель

 Тип недвижимости
 Квартира

 Планировка
 Студия

Продается уютная мини-квартира в панельном доме на левом берегу. Дом расположен в районе с отличной инфраструктурой и атмосферой, где можно не только удобно жить и работать, но и полноценно отдыхать. Прекрасно подойдет: \*как старт первого жилья \*как жилье для небольшой семьи \*для молодых и пожилых возможность жить отдельно за небольшие деньги! \* доступный вариант для сдачи в аренду и получения пассивного дохода Преимущества: - Удачное расположение: близость детских садов и школ позволяет детям безопасно и самостоятельно добираться до учебы. - Рядом — ухоженный парк с большой детской площадкой, атракционами, контактным зоопарком, где летом проводят праздники и мастер-классы. - Спортивный центр с бассейном, где можно заняться спортом , поплавать или просто прогуляться. - Все необходимое — магазины, аптеки, булочная. кинотеатр и поликлиники — буквально в шаговой доступности. - Остановка транспорта в двух минутах ходьбы, что упрощает переезды по городу. Квартира светлая и уютная. Подъезд чистый, соседи дружелюбные. Отличное место, чтобы почувствовать себя как дома. Документы полностью готовы к сделке. Ключи в день расчета! Получение кредитного решения входит в услугу покупателя. подберу самое выгодное! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре квартиры в удобное время.





## РИЭЛТОР



Недорезова Ирина Юрьевна Тел.: +7 (969) 228-77-65 Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru//prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/zorge-82/291405.html