

Продается свободное назначение / вариант № 291363

None р-н,

Новосибирск, ул. Петухова, 14/1

32 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 1352,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Инвестируйте в стабильность: отдельно стоящее здание в самом сердце Затулинки! Вы становитесь владельцем просторного двухэтажного здания площадью 1351, 9 м², которое уже приносит доход. Здесь находятся сетевые арендаторы с договорами до 2027 года. • Отдельно стоящее здание • Стабильный доход от арендаторов — даже если у вас еще нет четкого видения использования пространства • Центр густонаселенного района. • Готовая инфраструктура: мокрые точки, грузовой лифт, охранная и пожарная сигнализация • Комфортные условия работы: вентиляция, кондиционирование. • Удобная локация • Возможность сдавать подвальное помещение. 💡 Продажа от юридического лица с НДС. АН "Грановит", работает более 20 лет на рынке недвижимости. Ваша сделка будет максимально безопасной и прозрачной! Готовы узнать больше? Звоните прямо сейчас! Изучение спроса.

РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/petuhova-141/291363.html

