

Продается 2-к квартира / вариант № 291280

Дзержинский р-н,

**Новосибирск, ул. Николая Островского,  
195/5**

**8 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 62,6 м<sup>2</sup>      Жилая: 33,2 м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Этаж             | 8             |
| Этажность        | 25            |
| Материал стен    | -             |
| Тип недвижимости | Новостройка   |
| Планировка       | Изолированная |

Жилой комплекс «Галактика» - это ансамбль домов разной этажности с закрытой территорией и собственной внутренней инфраструктурой.

Материал стен - панель с внешним утеплением, внешняя отделка дома навесные вентилируемые фасады. Высота потолков - 2,85 м. Чистовая отделка или под ключ. Комплекс построен в соответствии с концепцией «город-парк» - это единая территория объединенных дворов без машин, на 6 Га, с просторной парковой зоной площадью 1 Га. Для оформления территории застройщик привлекает архитектурных и ландшафтных дизайнеров. Здесь устанавливаются современные детские площадки для разных возрастов с прорезиненным покрытием, спортивные комплексы и зоны отдыха. По всей площади будет выполнено комплексное озеленение. Дворы закрыты от въезда автомобилей. Есть подземный и многоуровневый паркинг. Проект предусматривает строительство семи домов, каждый из которых имеет собственное название по аналогии с планетами солнечной системы. В центре «Галактики» построят детский сад «Солнышко» на 150 мест.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/nikolaya-ostrovskogo-1955/291280.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/nikolaya-ostrovskogo-1955/291280.html)

