

Продается 2-к квартира / вариант № 291223

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Вертковская, 5/3

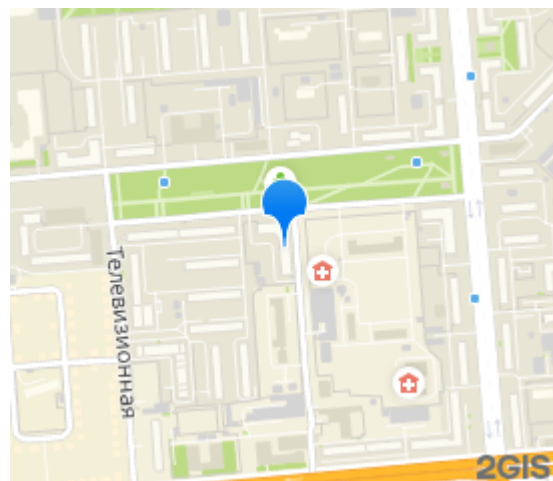
12 700 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 76,5 м² Жилая: - м² Кухня: 13,8 м²

Этаж	2
Этажность	10
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2018 году. Квартира находится на 2-м этаже из 10 возможных и имеет общую площадь 76, 5 кв. м, что позволяет комфортно разместиться как небольшой семье, так и паре. Высота потолков 2, 7 метра создаёт ощущение простора, а окна, выходящие на улицу и во двор, обеспечивают хорошее естественное освещение. В квартире сделан недавно дизайнерский ремонт, который создаёт уютную и стильную атмосферу. Просторная кухня площадью 13, 8 кв. м Планировка продумана до мелочей: отдельный санузел, что удобно для семьи. Есть балкон для тех, кто любит проводить время на свежем воздухе, не выходя из дома. Дом находится в отличном состоянии и оснащён пассажирским лифтом, что удобно для перемещения. Рядом с домом есть возможность парковки, что решает вопрос с транспортом. Жилой комплекс ухоженный и благоустроенный. Въезд во двор по номеру сотового телефона. В просторном дворе также есть авто парковка, детская площадка, дворе видеонаблюдение возле каждого подъезда. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, колледж и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда под рукой. До ближайшего метро можно дойти всего за 10 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Вдоль улицы Вертковской расположена широкая березовая аллея с широким тротуаром, со скамейками в местах отдыха и спортивной площадкой. Аллея удобна для занятий спортом и прогулок для жителей всех возрастов. Квартира продаётся от собственника, поэтому процесс сделки будет быстрым и прозрачным. Документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



РИЭЛТОР



Лиханова Мария Эдуардовна

Тел.: +7 (965) 991-77-48

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: lihanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/vertkovskaya-53/291223.html