

Продается 2-к квартира / вариант № 291007 None p-н,

## Новосибирск, ул. Николая Сотникова, 36/1

## 5 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 62,0 м<sup>2</sup> Жилая: 27,0 м<sup>2</sup> Кухня: 11,0 м<sup>2</sup>

Этаж6Этажность15Материал стенПанельТип недвижимостиКвартираПланировкаИзолированная

100% реальный, эксклюзивный вариант. Позитивная, уютная квартира в новом доме ЖК "Гранатовый" (дом 2). Внимание!!! Квартира с ремонтом "под ключ", а это значит, что все грязные работы сделаны и вам останутся лишь приятные хлопоты- наполнить квартиру мебелью на свой вкус. Планировка удобная для проживания семьи с детьми: есть отдельная кухня и две раздельные комнаты, просторная прихожая, куда можно установить вместительный шкаф, обувницу и пр.. Большую лоджию 12 кв. м. можно рационально использовать: здесь можно обустроить места для работы, либо для отдыха, для занятий спортом или хранения сезонных вещей. Напротив дома будет новая благоустроенная школа, которая уже начала возводиться. На микрорайоне уже есть функционирующие садики и школа. В шаговой доступности вся инфраструктура с необходимыми магазинами, поликлинникой, парикмахерскими, аптеками и пр.. Благоустроенный двор с детской и спортивными площадками. Рядом прекрасный парк для прогулок. Приглашаем на просмотр!

## РИЭЛТОР



Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79 Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zaporozhec@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/nikolaya-sotnikova-361/291007.html



