

Продается 4-к квартира / вариант № 290463

Заяльцовский р-н,

**Новосибирск, ул. Дачное шоссе, 22/3**

**91 700 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 255,75 м<sup>2</sup> Жилая: 97,51 м<sup>2</sup> Кухня: 25,72 м<sup>2</sup>

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Этаж             | 8                   |
| Этажность        | 8                   |
| Материал стен    | Кирпично-монолитный |
| Тип недвижимости | Новостройка         |
| Планировка       | -                   |

Эко-квартал Flora&Fauna – это возможность жить в комфорте с природой в городской квартире. Эко-квартал имеет современную архитектуру зданий, территорию, свободную от машин, возможность проведения досуга и развитую инфраструктуру: супермаркет, кафе, фитнес-центр, консьерж-сервис, благоустроенный пляж, набережная, причал и детский сад. Удобные функциональные планировки: большая кухня-гостиная и спальни с выделенными санузлами, гардеробными и постирочными. Высота потолка 3 метра дает ощущение пространства и воздуха. Большие панорамные окна только усиливают этот эффект. На верхних этажах пентхаусы с потолками 4.9 м. Улучшенная чистовая отделка: стены, потолки и пол готовы к покрытию финишными отделочными материалами. Все необходимые коммуникации разведены. Устраивайте завтрак, расположившись на собственной террасе или балконе, любуйтесь панорамой на лес и реку, а затем отправляйтесь по делам или на работу. Наслаждайтесь каждым моментом без ущерба своей деловой жизни.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (968) 221-43-62

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dachnoe-shosse-223/290463.html](http://www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/dachnoe-shosse-223/290463.html)

