

Продается 1-к квартира / вариант № 289786

Ленинский р-н,

**Новосибирск, ул. Междуреченская, 5/2**

**8 290 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 58,34 м<sup>2</sup> Жилая: 13,29 м<sup>2</sup> Кухня: 26,46 м<sup>2</sup>

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Этаж             | 4                   |
| Этажность        | 25                  |
| Материал стен    | Кирпично-монолитный |
| Тип недвижимости | Новостройка         |
| Планировка       | -                   |

Квартал у реки «Акварин» - это уникальный проект в Ленинском районе Новосибирска, «изюминкой» которого стало его расположение. ЖК Акварин строится вдоль набережной, которая благоустраивается по мере сдачи домов, превращаясь в зону для отдыха, прогулок и спорта. Такое преобразование берега позволит жителям микрорайона наслаждаться окружающей природой и красивейшими видами на набережную. На первых этажах жилых домов разместятся магазины, кафе, медицинские центры, салоны красоты и прочие элементы инфраструктуры. В целом, район застройки уже обладает сложившейся инфраструктурой, так как данный район находится в развитой части Новосибирска. Особое внимание застройщик уделяет комфортному проживанию маленьких жителей микрорайона, для них предусмотрены два детских сада и общеобразовательная школа. Расположенный в районе с хорошей и современной инфраструктурой, в близости от важнейших транспортных развязок, рядом с Димитровским мостом и аквапарком «Аквамир», ЖК Акварин стал очень интересным предложением на рынке недвижимости Новосибирска.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (968) 221-43-62

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/mezhdurechenskaya-52/289786.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/mezhdurechenskaya-52/289786.html)

