

Продается студия / вариант № 289755

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Междуреченская, 5/2

**5 070 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 35,93 м<sup>2</sup> Жилая: 18,41 м<sup>2</sup> Кухня: 4,84 м<sup>2</sup>

Этаж	22
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	Студия

Квартал у реки «Акварин» - это уникальный проект в Ленинском районе Новосибирска, «изюминкой» которого стало его расположение. ЖК Акварин строится вдоль набережной, которая благоустраивается по мере сдачи домов, превращаясь в зону для отдыха, прогулок и спорта. Такое преобразование берега позволит жителям микрорайона наслаждаться окружающей природой и красивейшими видами на набережную. На первых этажах жилых домов разместятся магазины, кафе, медицинские центры, салоны красоты и прочие элементы инфраструктуры. В целом, район застройки уже обладает сложившейся инфраструктурой, так как данный район находится в развитой части Новосибирска. Особое внимание застройщик уделяет комфортному проживанию маленьких жителей микрорайона, для них предусмотрены два детских сада и общеобразовательная школа. Расположенный в районе с хорошей и современной инфраструктурой, в близости от важнейших транспортных развязок, рядом с Димитровским мостом и аквапарком «Акварин», ЖК Акварин стал очень интересным предложением на рынке недвижимости Новосибирска.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (968) 221-43-62

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/mezhdurechenskaya-52/289755.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/mezhdurechenskaya-52/289755.html)

