

Продается 1-к квартира / вариант № 288049

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Киевская, 3

6 290 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 47,0 м² Жилая: 21,0 м² Кухня: 14,0 м²

Этаж	5
Этажность	10
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Просторная квартира в кирпичном доме на левом берегу. Район с отличной инфраструктурой и городской доступностью. □ Локация Рядом — два детских сада и три школы. Дети могут ходить пешком. Через дорогу — ухоженный парк с большой безопасной детской площадкой, тенистыми деревьями и местом для активных игр. Летом здесь проходят праздники и мастер-классы. Рядом — спортивный центр (йога, детский футбол). Всё необходимое — магазины, аптека, булочная — в шаговой доступности. □ Транспорт Остановка в 2 минутах ходьбы. До метро — не более 15 минут на машине или транспорте. ЖД вокзал в шаговой доступности — до центра города можно добраться на электричке без пробок, по расписанию. □ О квартире Квартира в хорошем состоянии, использованы качественные материалы, всё выполнено в лучших классических традициях. Высокие потолки добавляют пространства и воздуха. Кирпичный дом — новый, подъезд чистый, соседи дружелюбные. Здесь действительно чувствуешь себя дома. □ Планировка Планировка — евродвушка или двушка-студия. Большая площадь кухни позволяет совместить зону готовки с гостиной. Комната даёт возможность зонировать пространство: спальня, рабочая зона. Квартира светлая, уютная, с изолированными комнатами. □ Документы Полностью готовы к сделке. □ Свяжитесь со мной — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Рассмотрим вариант обмена.

РИЭЛТОР



Бувалина Елена Алексеевна

Тел.: +7 (962) 837-65-47

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: buvalina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/kievskaya-3/288049.html

