

Продается 2-к квартира / вариант № 287303

None p-н,

**Новосибирск, ул. Воскресная, 5/1****3 750 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 39,9 м<sup>2</sup> Жилая: 21,0 м<sup>2</sup> Кухня: 7,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Внимание! Срочно! Цена действительна пока нас ждет обмен! Быстрое освобождение при покупке! Ваша тихая гавань! 2-комнатная квартира в экологически чистом районе! Мечтаете о комфортной жизни вдали от шума и суеты, но с городскими удобствами? Тогда эта уютная 2-комнатная квартира – ваш идеальный выбор! Наслаждайтесь тишиной и свежим воздухом в районе, где гармонично сочетаются природа и современный комфорт. Преимущества: • Экологически чистое место: Забудьте о смоге и шуме большого города! • Природа рядом: лес в шаговой доступности от дома, парк Синягина, Краснообский дендропарк – прогулки на свежем воздухе круглый год! • Активный отдых: река Обь с песчаным пляжем для летних теплых деньков и зимних лыжных забегов, где так же можно пробежаться весной и осенью, наслаждаясь окружающим лесом! Спорткомплекс "Армада", ледовый комплекс "Колос" – для любителей спорта! • Рядом: ТЦ "Мега" для шоппинга и развлечений! • Квартира: кухня и две изолированные комнаты, уютный, обшитый деревом балкон, открытый вид из окон, современный ремонт, все готово для жизни! • Малонаселенный дом – ваша приватность превыше всего! Ухоженный двор с множеством цветов и деревьев разных видов! • Низкая этажность: ощущение жизни в "европейской деревне"! • Высокие потолки: 2, 9 метра – больше пространства и воздуха! • Инфраструктура: супермаркеты и аптеки в шаговой доступности, школы, гимназии, поликлиники, спорткомплексы, бассейны, детские сады и т. д. – 10 минут на транспорте! • Экономия сил и времени: квартира не требует никаких доп. вложений в ремонт! Все продумано до мелочей! Остается разложить вещи по полочкам! • Мебель: готовы оставить мебель для Вашего удобства! Все обсуждается и согласовывается! • Транспорт: 5 минут до остановки общественного транспорта и магазина! • Документы: Один взрослый собственник, возможен наличный расчет! Не упустите возможность жить в гармонии с природой, не отказываясь от городских удобств! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время!

## РИЭЛТОР



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/voskresnaya-51/287303.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/voskresnaya-51/287303.html)