



Продается 3-к квартира / вариант № 287283 Железнодорожный р-н,

## Новосибирск, ул. Прибрежная, 4/2

## 16 550 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 94,6 м<sup>2</sup> Жилая: 49,8 м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж19Этажность24Материал стенМонолитТип недвижимостиНовостройкаПланировка-

Квартал открытий «Беринг» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска. В общественной зоне квартала организовано «зеленое сердце» квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Дома комфорт-класса строятся по технологии монолитный каркас с кирпичным заполнением , межкомнатные, межквартирные перегородки выполнены из полнотелого кирпича, обеспечивающего надежность конструкции шумоизоляцию. Высота потолков 2, 7м. Квартиры полностью готовы к чистовому ремонту . Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена штукатурка стен и полусухая стяжка пола со звукоизоляцией. Подведена отопительная и электрическая разводка, установлены стальные радиаторы, двухкамерные стеклопакеты. В санузлах на полу и частично на стенах выполнена гидроизоляция. Электрические и тепловые поквартирные счетчики размещены в холлах. Приборы учета холодного и горячего водоснабжения в квартирах. Дверь изготовлена из стали по индивидуальному дизайнпроекту с учетом интерьера холла.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21 Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: manager\_object@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/3-k-

kvartira/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/pribrezhnaya-42/287283.html



