



Продается студия / вариант № 286985 Заельцовский р-н,

## Новосибирск, ул. имени генерал-майора А.Н. Рожкина, 14

## 5 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 28,0 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

 Этаж
 5

 Этажность
 12

 Материал стен

Тип недвижимости Квартира Планировка Студия

ЖК Дежнев. Заельцовский район. Класс дома - комфорт. 5 этаж Ремонт делали для себя, материалы дорогие. До станции заельцовская 15 минут на машине Один взрослый собственник. ЖК огорожен. Рядом с домом футбольно/баскетбольная площадка. Школы, сады, магазины, остановки - в шаговой доступности. Современный жилой комплекс расположен на закрытой охраняемой территории с наличием детских и спортивных площадок. В районе отлично развита инфраструктура! В шаговой доступности: \* различные магазины, в том числе круглосуточный - Лента \* Озон, Wildberries, Яндекс-маркет, \* Лемана-про, \* салоны красоты, медицинские центры. \* кондитерские магазины и кафе. \* банки, банкоматы. А также: - Поселки Садовый, Озёрный, Красный яр, Пашино, Сокур. - Ледовая орена Родник. - ОРЦ Нордмолл. -Кинотеатр Альянс. - ТЦ Кристал, ТЦ Атлас. Что рядом: \* Любимый всеми термальный комплекс Мира-Термы. Всего 10 мин на машине! \* Гипермаркет мебели и товаров для дома HOFF и торгововыставочный комплекс Большая Медведица также в 10 минутах на машине. \* Ледовый дворец спорта "Сибирь" - 15 мин на машине \* Эко-парк "Чкаловские дачи" До цента города 25 мин на машине. Никто не прописан.

## РИЭЛТОР

Борисенок Артем Владимирович

Тел.: +7 (969) 228-77-56 Тел.: +7 (383) 203-11-11 e-mail: borisenok@granovit.ru

## Вариант на сайте:

www.granovit.ru//prodazha/studiya/novosibirsk/zaelcovskiy/imeni-general-mayora-an-rozhkina-14/286985.html

