

Продается офис / вариант № 286596

## Железнодорожный р-н,

Новосибирск, ул. проспект Димитрова,  
4/1

16 200 000 руб.

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 97.2 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 6

Этажность 25

## Материал стен

Тип недвижимости      Коммерческая

Планировка

- Бизнес-актив с доходностью или покупка уютного офиса для своего бизнеса. □ Полная комплектация «под ключ»: Всё уже есть для комфортной работы: · Современная система кондиционирования. · Система видеонаблюдения. · Возможна провести мокрую точку. · Личный санузел. · Вид из окна, который вдохновляет · Текущая арендная ставка для офисов в БЦ КОБРА ~ 135 000-150 000 руб. / мес. Идеально для: Офиса прогрессивной компании, бьюти-салона премиум-класса, шоу-рума, дизайн-студии, архитектурного бюро или IT-компании. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Отправлю видео и устрою просмотр в удобное для вас время.

РИЭЛТОР



Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

## Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/prospekt-dimitrova-41/286596.html](http://www.granovit.ru/prodazha/ofis/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/prospekt-dimitrova-41/286596.html)

