

Продается 2-к квартира / вариант № 286488

Кировский р-н,

**Новосибирск, ул. Александра Чистякова,
18****5 990 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 52,1 м² Жилая: 26,3 м² Кухня: 12,4 м²

Этаж	15
Этажность	18
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Ваша жизнь без ремонта и хлопот начинается здесь! Роскошная двух комнатная квартира с эксклюзивной планировкой в ЖК «Акварельном 2.0». Мечтаете о квартире, где каждая деталь говорит о заботе и качестве? Где не нужно ничего покупать, подбирать и строить — а можно просто зайти и начать жить с первого дня? Именно такое предложение! Это не просто квартира, а готовый дом с характером. Мы вложили в него душу, выбирая лучшие материалы и технику для себя, но судьба распорядилась иначе. Что вас ждёт: Кухня вашей мечты: Здесь приятно готовить и собирать гостей. Всё под рукой: мощная вытяжка Whirlpool, вместительный холодильник Bosch, удобная посудомойка Haier и варочная панель Kuppersberg, а духовой шкаф Electrolux для кулинарных экспериментов. Продуманный порядок: Гениальные системы хранения, уютный комод, просторная кровать и стильный диван — никакого хаоса, только гармония и порядок. Абсолютный комфорт: Вы всегда будете с горячей водой (бойлер Haier) и в прохладе летом (солнышко в первой половине дня). Свет и воздух: Светлые комнаты и окна в зелёный тихий район наполняют пространство светом и спокойствием. Район порадует любителей природы — прямо рядом ваш личный лесопарк имени Синягина для прогулок в любое время года. Все необходимые маршруты общественного транспорта начинаются в 5 минутах неспешной ходьбы. Это шанс купить не недвижимость, а готовую счастливую жизнь без ремонта, стресса и лишних трат. Приезжайте на просмотр — останетесь влюблены! Расположение и инфраструктура: ЖК расположен в юго-восточной части левобережья Новосибирска, в экологически чистом районе рядом с Лесопарком имени Синягина. Транспорт: В пешей доступности (5-15 мин) остановки «Александра Чистякова», «Союзная улица», «Путепровод». Метро: Доехать до станции «Площадь Маркса» на автобусе можно без пересадок за 40-50 минут. Инфраструктура: Школа и детские сады расположены в соседних микрорайонах «Матрёшкин двор» и «Просторный». Состояние: Идеальное, после ремонта. Документы: Готовы к сделке. Чтобы посмотреть квартиру, пожалуйста, согласуйте время заранее по телефону. Обращаем ваше внимание: при заключении сделки с покупателем взимается комиссионное вознаграждение

РИЭЛТОР

Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: gerasimova@granovit.ruВариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-18/286488.html