

Продается свободное назначение / вариант № 286246

None р-н,

Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого,  
68

**19 990 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 133,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Этаж             | 1            |
| Этажность        | 3            |
| Материал стен    | -            |
| Тип недвижимости | Коммерческая |
| Планировка       | -            |

Просторное помещение на первом этаже жилого дома, расположенное на первой линии, в шаговой доступности от остановок общественного транспорта и с высоким пешеходным трафиком. Идеально подходит для компаний, которым важна видимость, доступность и удобство для клиентов. ☒ Преимущества:   
→Первая линия — максимальная узнаваемость вашего бренда   
→Первый этаж — прямой выход к прохожим →Высокий трафик — ежедневный поток людей увеличивает шансы на рост продаж   
→Универсальное назначение — подходит под разные форматы бизнеса →Удобная транспортная доступность — рядом остановки, парковка, ключевые маршруты Подходит под: ☒ Аптеку ☒ Магазин цветов, обуви ☒ Офис компании ☒ Бьюти пространство 💡 Почему стоит приобрести это помещение? Если вы хотите быть замеченным и найденным, важно не только то, что вы предлагаете, но и где вы находитесь. Это место даёт вам максимум возможностей для роста бизнеса и минимальные барьеры для его развития. 📌 Ваш бизнес заслуживает лучшего места.  Запишитесь на просмотр уже сегодня! Посетите помещение лично и оцените все преимущества.

РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/bogdana-hmelnickogo-68/286246.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/bogdana-hmelnickogo-68/286246.html)

