

Продается готовый бизнес / вариант № 286153

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Гоголя, 44

24 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 141,6 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	4
Этажность	4
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

□ Продается золотая жила! Готовый налаженный арендный бизнес с пассивным доходом в лучшей локации Новосибирска! Дорогие инвесторы, и те, кто предпочитает, чтобы деньги работали вместо них! У меня для вас есть предложение, от которого сердце забьется чаще, а кошелек запоет от счастья □ Почему это — твоя лучшая инвестиция в Новосибирске? -> **ЛОКАЦИЯ:** место, где ВСЕГДА есть клиент. -> **100% ЗАГРУЗКА:** это не пустые слова, а факт. За всю историю не было ни одного простоя больше 4-х дней! Кабинеты улетают как горячие пирожки. -> **УНИВЕРСАЛЬНОСТЬ:** кабинеты идеальны для вокальных студий, beauty-услуг (брови, ресницы, маникюр), переговоров, массажа или даже под надежные кладовые. Спрос — колоссальный! □ Личный санузел и зона ожидания. □ Шикарная шумоизоляция. □ Мощная вытяжка и кондиционер. ****Фишка:** Ремонт выполнен собственноручно и с огромной любовью от собственника! Это чувствуют и арендаторы, их клиенты. Здесь каждая розетка на своем месте! *Почему продаем? исключительно из-за переезда. Честно? Собственник ни за что бы не расстался с этим объектом. Этот бизнес-лот не будет ждать долго. Хватит мечтать о пассивном доходе — пора его получать! □ Звоните мне прямо сейчас! Отправлю видео, отвечу на все вопросы и устрою просмотр.

РИЭЛТОР



Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/gotovyy-biznes/novosibirsk/centralnyy/gogolya-44/286153.html

