

Сдаётся свободное назначение / вариант № 286124

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Толстого, 3/1

**220 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 166,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Этаж             | 1           |
| Этажность        | 10          |
| Материал стен    | -           |
| Тип недвижимости | Ком. аренда |
| Планировка       | -           |

КРЕАТИВНОЕ ПРОСТРАНСТВО НА ТОЛСТОГО, 3/1 Идеальное место для флагманского салона, шоу-рума, частной клиники, студии красоты, учебного центра или антикафе. \* ЦЕЛЕВОЙ ТРАФИК У ВАС В КАРМАНЕ: Прямо над вами – востребованная логопедия. В шаговой доступности - школы и детские сады. Ежедневно мимо вас проходят сотни людей, готовых платить за качественные услуги. + возможность арендовать Подвал (166) кв. м.\* Помещение с огромным потенциалом. \* Отдельный вход. \* Высокие потолки. Арендная ставка обсуждается индивидуально. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! ОТПРАВЛЮ ВИДЕО И УСТРОЮ ПРОСМОТР.

#### РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [zarya@granovit.ru](mailto:zarya@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru//arenda/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/oktyabrskiy/tolstogo-31/286124.html](http://www.granovit.ru//arenda/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/oktyabrskiy/tolstogo-31/286124.html)

