

Продается офис / вариант № 285685

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Советская, 64

**6 500 000 руб.**

**ПЛОЩАДЬ**

Общая: 30,4 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 5

Этажность 11

Материал стен -

Тип недвижимости Коммерческая

Планировка -

□ Готовый арендный бизнес с пассивным доходом в центре Новосибирска! ✓ Почему это предложение привлекает? - Стабильный доход от платежеспособного арендатора - Выгодное расположение – центр города, пешая доступность от метро, банков и бизнес-центров - Окна выходят на ЖД -> летом не жарко и можно вешать кондиционеры на фасад! Арендаторы с других офисов стоять в очередь к нам! Не упустите шанс купить бизнес, который уже приносит деньги! РЕМОНТ СВЕЖИЙ В СВЕТЛЫХ ТОНАХ ИЗ КАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ. □ Видео по запросу. ЗВОНИТЕ! \*ИДЕТ ИЗУЧЕНИЕ СПРОСА.

**РИЭЛТОР**



Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [zarya@granovit.ru](mailto:zarya@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru//prodazha/ofis/novosibirsk/centralnyy/sovetskaya-64/285685.html](http://www.granovit.ru//prodazha/ofis/novosibirsk/centralnyy/sovetskaya-64/285685.html)

