

Продается студия / вариант № 285636

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. микрорайон Горский, 82

**4 650 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 33,7 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	14
Материал стен	-
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

В продаже просторная и уютная квартира-студия на горском жилмассиве идеальна для комфортного проживания или сдачи в аренду. Просторная, светлая и тёплая студия в отличном состоянии. Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам. Отличное месторасположение. В шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, рестораны и пункты выдачи. В 15-и минутах ходьбы НГТУ. В 15-и минутах ходьбы Парк им С. М. Кирова В 10-и минутах ходьбы сквер Славы. Хорошо развита транспортная доступность. В 15-ти минутах ходьбы станция метро. В 3-ех минутах ходьбы автобусная остановка. В 4-ех минутах ходьбы трамвайная остановка. Юр. часть: Чистая продажа. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

**РИЭЛТОР**

Борисенко Артем Владимирович

Тел.: +7 (969) 228-77-56

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [borisenok@granovit.ru](mailto:borisenok@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/mikrorayon-gorskiy-82/285636.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/leninskiy/mikrorayon-gorskiy-82/285636.html)

