

Продается коттедж / вариант № 285598

None р-н,

Марусино село, ул. Репина, 60

10 990 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 130,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Продается шикарный двухэтажный дом (White Box, 30 мин до центра) Готовность 100%, коммуникации подключены, чистая отделка. Планировка: 1 этаж: гостиная (32 м²), кухня (14, 4 м²), с/у (5, 1 м²), котельная-прихожая (10 м²), холл (8 м²). 2 этаж: 3 спальни (15, 2 м², 13, 7 м², 11, 8 м²), с/у (5, 3 м²), коридор (8 м²). Параметры конструкции: ✓ Фундамент – монолитная утепленная подушка (350 мм). ✓ Стены – газобетон "Сибит" (300 мм) + утеплитель (50 мм). ✓ Фасад – облицовочный кирпич ("Ликалор"). ✓ Кровля – профлист, утепленная отмостка, водостоки. Коммуникации: ✓ Газ (автономное отопление, теплые полы на обоих этажах). ✓ Электричество (трёхфазное, разводка по дому). ✓ Водоснабжение – центральное. ✓ Канализация – септик (4, 7 м³). Отделка (White Box): Стены: шпаклёвка, белые. Полы: ровные (бетон/стяжка). Потолки: подготовка под натяжные. Окна: пластиковые с откосами. 📍 Расположение: 30 минут до центра города. 📞 Готовы показать в удобное время! Звоните, отвечу на все вопросы, помогу с ипотекой. При покупке взимается комиссия с покупателя (X%).

РИЭЛТОР



Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: gerasimova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/kottedzh/marusino-selo/repina-60/285598.html

