

Продается 1-к квартира / вариант № 285427

None p-н,

Новосибирск, ул. Светлановская, 52/4

**7 990 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 45,78 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 12,0 м<sup>2</sup>

Этаж	2
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира ждет тебя. Последняя готовая квартира в ЖК , где сосны упираются в верхушку неба. Ты не будешь ждать год. Ты уже делаешь ремонт под себя. И живёшь. Сразу. Всё — как ты мечтал, но не успевал оформить. Только лучше. 13 минут на машине до площади Калинина — работа, кафе, кино, друзья. А ты живёшь — как в другом измерении. Вокруг — уникальная зелёная зона для пробежек, вечерних прогулок и мыслей, которые не приходят в метро. А во дворе — лаконичный, ухоженный внутренний двор: без шума, без мусора, без лишнего. Только ты, тишина и твой кофе утром. Это место, откуда не хочется выходить. И где каждый вечер ты будешь думать: «Чёрт, как же я угадал с выбором». Ты не платишь за будущее. Ты платишь за сейчас. За комфорт. За время. За то, чтобы жить. Звони моментально, не упускай свой шанс.

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/svetlanovskaya-524/285427.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/svetlanovskaya-524/285427.html)

