

Продается 1-к квартира / вариант № 285358 None p-н,

## Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 6

## 4 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 29,9 м<sup>2</sup> Жилая: 17,2 м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

Этаж4Этажность5Материал стенПанельТип недвижимостиКвартираПланировкаИзолированная

Полноценная 1-комнатная у метро Золотая Нива. ✓ 1 взрослый собственник ✓ Без обременений ✓ Чистая продажа — быстрый выход на сделку ✓ Ключи в агентстве — показ в любое время! Дом не газифицирован (электрическая плита) • 4/5 этаж — солнечная, тёплая, ухоженная • Ремонт: • Натяжной потолок, нейтральные обои • Линолеум, современные межкомнатные двери • Кухня: гарнитур + электроплита + фильтр-система • Ванная: кафель, новая сантехника • Гардеробная с наполнением • Застеклённый балкон с рулонными шторами • Надёжная входная дверь ↑ Отличная локация: • 9 мин пешком до метро • Детсады, школы, аптека, магазины рядом • Фитнес и парк в шаговой доступности • Готова к показу — звоните!





Бувалина Елена Алексеевна

Тел.: +7 (962) 837-65-47 Тел.: +7 (962) 835-77-80 e-mail: buvalina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/adriena-lezhena-6/285358.html





