

Продается 1-к квартира / вариант № 285210

Кировский р-н,

**Новосибирск, ул. Мира, 59/1**

**3 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 31,6 м<sup>2</sup> Жилая: 13,5 м<sup>2</sup> Кухня: 8,5 м<sup>2</sup>

Этаж	8
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Полноценная изолированная 1-комнатная квартира. По документам: -взр собственник/без обременений/полная стоимость в договоре/мат капитал не использовался/ долгов по квартире нет/чистая продажа. Пластиковые окна Натяжные потолки Раздельный санузел. Гардеробная. Балкон остеклен Квартира очень светлая, теплая. Подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Инфраструктура: две остановки общественного транспорта: Строительная (ул. Мира) + трамвайная остановка и Общежитие (ул. Ватутина), до метро на транспорте 10 минут. В шаговой доступности школа № 91, детский сад "Зазеркалье" с бассейном, дом детского творчества им. Ефремова, спортивный клуб «Успех», поликлиника № 21. Рядом торговый центр «МЕГА» Ашан, Лемана про. Во дворе детская площадка. ☐ Оформление без хлопот: Документы готовы, — сделка за 1 день! ☐ Звоните

**РИЭЛТОР**



Новикова Олеся Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-68

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: novikova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/mira-591/285210.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/mira-591/285210.html)

