

Продается 3-к квартира / вариант № 284728

Центральный р-н,

**Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 18**

**16 660 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 84,7 м<sup>2</sup> Жилая: 50,0 м<sup>2</sup> Кухня: 14,5 м<sup>2</sup>

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Этаж             | 5             |
| Этажность        | 9             |
| Материал стен    | Кирпич        |
| Тип недвижимости | Квартира      |
| Планировка       | Изолированная |

Трёхкомнатная квартира в самом сердце города — где ваша семья будет жить с комфортом и спокойствием. Вы просыпаетесь утром, и за окном — не пустырь, а оживлённая жизнь города. Но при этом — в квартире тихо, тепло и уютно. Дети играют в своей комнате, вы — готовите завтрак, зная, что всё необходимое рядом. Всего 10 минут пешком до метро "Площадь Ленина" — быстро доберётесь куда угодно. А рядом ТЦ "Аура", где можно купить всё: от продуктов до одежды, не тратя время на поездки по городу. Почему эта квартира станет вашим домом: Здесь достаточно места для всех — детям простор, вам — покой Светлая, жаркая, с хорошей планировкой — не надо ничего переделывать, можно заезжать сразу Центр города — престижные школы, садики, поликлиники, парки — всё в шаговой доступности Удобная транспортная доступность — ни одна точка Новосибирска не будет казаться далёкой Это не просто квартира. Это место, где дети растут счастливо, а вы знаете, что даете им лучшее. АН "Грановит" более 20 лет помогает семьям находить дома, в которых хочется расти, учиться и любить. Мы понимаем, что главное — это когда ваш ребёнок говорит: «Мне здесь нравится», а вы — вздыхаете с облегчением. Хотите, чтобы вся семья чувствовала себя в безопасности и уюте? Звоните!

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/semi-shamshinyh-18/284728.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/semi-shamshinyh-18/284728.html)

