

Сдаётся торговая площадь / вариант № 284519

Заельцовский р-н,

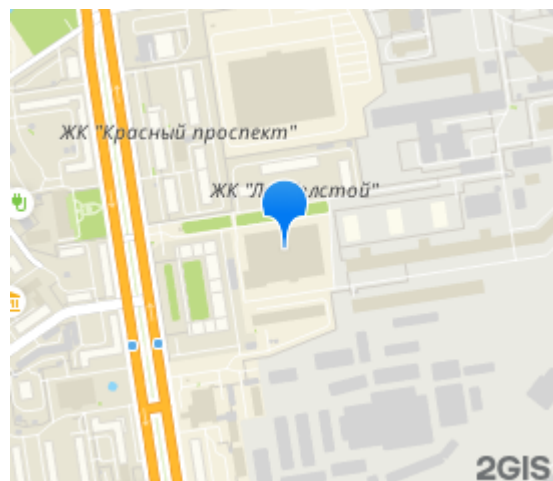
Новосибирск, ул. Красный проспект,  
220к10

**21 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 9,3 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-



Предлагается в аренду торговая площадь на Красном проспекте. Удобная транспортная развязка, всего 5 минут до метро, центральная улица города. В шаговой доступности новые жилые комплексы "Лев Толстой", "Красный проспект", "КМС", "Нобель". В здании находится большой спортивный центр "Атлетика", Бизнес центр "Локис". Помещение находится в торговом ряду недалеко от входа в магазин "Пятерочка". В торговом центре также располагаются: сетевая аптека ОЗЕРКИ, кофейня, пункты выдачи заказов OZON и WILDBERRIES, сетевой зоомагазин «Мокрый нос», а так же несколько киосков с фермерской продукцией, орехами и сухофруктами. Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчикам  
Технические характеристики: Водоснабжение: расход до 10 куб. м воды в месяц  
Электроэнергия: 650 к/ватт  
Централизованная система тепла и водоотведения  
Система оповещения и пожаротушения  
Пожарная сигнализация  
Система приточной и вытяжной вентиляции  
Установлены кондиционеры  
Основное и резервное питание  
Оборудованные парковочные места

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru//arenda/torgovaya-ploshchad/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-220k10/284519.html](http://www.granovit.ru//arenda/torgovaya-ploshchad/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-220k10/284519.html)