

Продается 3-к квартира / вариант № 284362

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Тимирязева, 95/1**57 700 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 150,0 м² Жилая: 77,0 м² Кухня: 50,0 м²

Этаж	4
Этажность	13
Материал стен	-
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	-

Продается просторная и светлая квартира в современном жилом комплексе на улице Тимирязева, 95/1 в Новосибирске. Общая площадь 150 кв. м, из которых жилая занимает 77 кв. м, а кухня впечатляет своей площадью в 50 кв. м — идеальное пространство для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира расположена на 4 этаже 13-этажного дома, построенного в 2020 году. Потолки высотой 3 метра делают комнаты еще более воздушными и просторными. Квартира радует дизайнерским ремонтом, каждая деталь продумана до мелочей. В квартире три комнаты с функциональной и удобной планировкой, что позволяет создать уютное пространство для каждого члена семьи. Здесь есть два отдельных санузла, что очень удобно для большой семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая много света и живописные виды. В наличии одна лоджия, где можно обустроить уютный уголок для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, с подземной парковкой, что избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. В здании имеются как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно комфортно добраться до квартиры, даже если у вас много покупок или крупногабаритные вещи. Расположение квартиры также очень удобное: в пешей доступности от метро "Заельцовская" — всего 10 минут. Вокруг развитая инфраструктура: есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого прекрасного жилья!

РИЭЛТОР

Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/timiryazeva-951/284362.html

