

Продается 1-к квартира / вариант № 284024

Кировский р-н,

**Новосибирск, ул. Николая Сотникова, 12**

**4 200 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 48,5 м<sup>2</sup> Жилая: 21,0 м<sup>2</sup> Кухня: 13,0 м<sup>2</sup>

Этаж	5
Этажность	10
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продаётся уютная 1-комнатная квартира 48, 5 м<sup>2</sup> в перспективном и удобном районе! □ Просторная кухня 13 м<sup>2</sup> – место для семейных завтраков и ужинов □ Свой балкон – для чаепитий летними вечерами □ Ремонт – можно заехать сразу или сделать под себя □ Кухня – функциональная, готовая к использованию □ Район со всей инфраструктурой: □ Отличная транспортная доступность – до метро/остановок рукой подать □ Новая школа и детские сады – обучение и развитие детей рядом с домом □ Магазины и торговые центры – всё необходимое в шаговой доступности □ Большая детская площадка – безопасное и веселое место для игр □ Спортивная площадка – для активного отдыха и занятий спортом □ Хорошая цена за метраж и локацию! □ Звоните – покажем в удобное время! Почему стоит рассмотреть эту квартиру? ✓ Большая площадь для 1-комнатной – жить комфортно ✓ Развивающийся район – инфраструктура будет только улучшаться ✓ Зелёная зона с детскими и спортивными площадками – идеально для семей с детьми Ваш уютный уголок ждёт вас! □ Звоните, расскажу и покажу! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Шмакова Наталия Валерьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-49

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: shmakova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/nikolaya-sotnikova-12/284024.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/nikolaya-sotnikova-12/284024.html)

