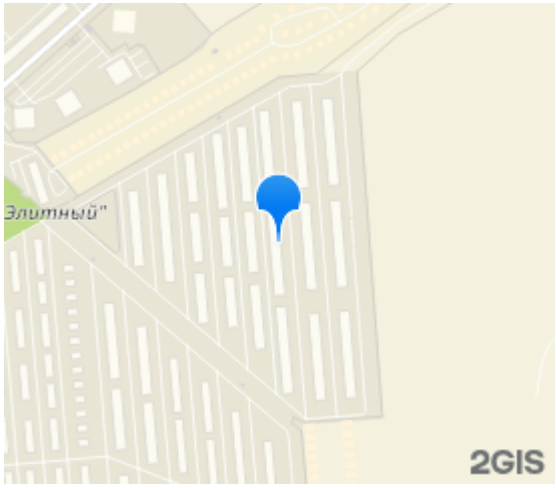
Продается таунхаус / вариант № 283918

None р-н,

Элитный поселок, ул. микрорайон Березки, 184

5 046 000 руб.





ПЛОЩАДЬ
Общая: 41,3 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Продаётся дом в посёлке «Элитный» Представляем вашему вниманию прекрасный дом в современном коттеджном посёлке — идеальное сочетание комфорта, безопасности и экологичности. Всего 20 минут от метро «Площадь Маркса» по удобной транспортной развязке! Ключевые преимущества посёлка Закрытая охраняемая территория с пропускной системой и видеофиксацией на въезде — ваша безопасность под круглосуточным контролем. Экологически чистая зона — чистый воздух, обилие зелени и умиротворяющая атмосфера для полноценной жизни. Большая общая территория для прогулок, занятий спортом и семейных велопрогулок. Собственный участок у каждого дома — возможность обустроить беседку, мангал, бассейн или детскую игровую зону. Развитая внутренняя инфраструктура: детские и спортивные площадки; организован подвоз детей школьным автобусом до школ Краснообска и Новосибирска. Технические характеристики дома Отопление: тёплые полы на первом этаже, радиаторы на верхних этажах. Есть возможность установки дровяного камина. Коммуникации: центральное водоснабжение и канализация, индивидуальный газовый котёл. Электрика: готовая разводка при входе (питание газового котла, освещение тамбура и крыльца). Высота потолков: 301 см. Толщина стен: 51 см. Ширина лестничного проёма: 111 см. Высота подоконников: 45 см. Отделка: штукатурка, стяжка на всех этажах. Фасад: облицовочный кирпич тёмного цвета. Транспортная доступность и инфраструктура 20 минут до метро «Площадь Маркса»; удобная транспортная развязка для ежедневных поездок в город; все необходимые городские коммуникации подведены. Почему это выгодное приобретение? полная безопасность и приватность проживания; экологичный район с благоприятной атмосферой; готовая инженерная инфраструктура; пространство для реализации ваших идей по благоустройству участка; продуманная внутренняя инфраструктура посёлка. Запишитесь на персональную экскурсию! Я подробно расскажу обо всех преимуществах посёлка и покажу дом вживую. Звоните — ответим на все вопросы и согласуем удобное время для просмотра!

РИЭЛТОР



Курбанова Зумрат Гаффаралиевна
Тел.: +7 (969) 228-77-56
e-mail: kurbanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/taunhaus/elitnyy-poselok/mikrorayon-berezki-184/283918.html