

Продается студия / вариант № 283917

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Кирова, 113/2

**6 890 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 32,59 м<sup>2</sup> Жилая: 21,04 м<sup>2</sup> Кухня: 2,93 м<sup>2</sup>

|                  |          |
|------------------|----------|
| Этаж             | 25       |
| Этажность        | 25       |
| Материал стен    | Монолит  |
| Тип недвижимости | Квартира |
| Планировка       | Студия   |

Проект «IQ Apartments» — 1 корпус высотой в 27 этажей. Здание построено по монолитно-кирпичной технологии. Это уникальное пространство в стиле ковинг. В лобби сделана дизайнерская отделка и установлено 6 высокоскоростных лифтов. В комплексе «IQ Apartments» предложено 4 вида планировок: MINI SOLO — 21 м<sup>2</sup> с компактной кухней-гостиной, SOLO — 34 м<sup>2</sup> с возможностью изолировать спальню, DUET — 33 м<sup>2</sup> с изолированной спальней и TEAM — 46 м<sup>2</sup> с двумя большими спальнями и увеличенным санузлом. Апартаменты сдаются с чистовой отделкой, мебелью и техникой. В комплексе предусмотрены коммерческие помещения, фитнес зал, ресторан, SPA-салон. Для решения всех бытовых вопросов и максимального комфорта в «IQ Apartments» работает ответственная управляющая компания — «МТЛ. Управление недвижимостью». К услугам резидентов представлен гостиничный сервис: профессиональный клининг, мелкий ремонт, организация заселения гостей и обслуживание номера, услуги прачечной, круглосуточный консьерж-сервис, охрана и видеонаблюдение, пожарная безопасность. Для владельцев автомобилей предусмотрено 2 паркинга: отапливаемый подземный и наземная стоянка.

РИЭЛТОР



Головушкина Наталья Александровна

Тел.: +7 (969) 228-70-65

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [golovushkina@granovit.ru](mailto:golovushkina@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/kirova-1132/283917.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/kirova-1132/283917.html)

