ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается таунхаус / вариант № 283719

None р-н,

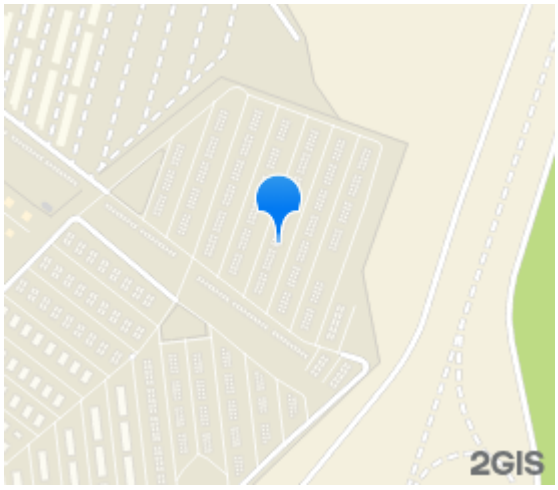
микрорайон Березки-2, ул. 5-й квартал, 27/2/1

5 515 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 48,3 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Продается Таунхаус в "Березках Новолуговом"– Где элитность пахнет сосной и шашлыком соседа! Кирпичный, крепкий, не дутый. Внутри – чистый лист вашего дизайнерского безумия (ну, или просто свободная планировка). Участок – 1 сотка. Своя парковка – святое! Припарковался – и ты дома. Отделка "под себя": Стяжка, штукатурка... Стены плачут, прося обоев! Теплый пол внизу – для ног аристократов. Батареи наверху – для спартанцев. Камин? Впишите в смету и мечты! (Дымоходы ждут – романтика и понты гарантированы) . Коммуналка XXI века: Центральная канализация (прощай, запах "детства на даче"!) и собственный газовый котел (тепло зависит только от вас, "Газпрома" и толщины кошелька). Потолки: Внизу – почти 3 метра (можно прыгать от счастья!), наверху – уютные 2. 7 (головой не стукнешься, если не прыгать от горя). Жизнь в "Березках Новолуговом": Забор с охраной (чтоб только свои и шашлычные духи). Детские площадки х2 – на любой крик, скандал и восторг. Воздух – как в Альпах (если закрыть глаза и глубоко вдохнуть). Соседи – легенды гласят, что дружные! (Говорят, даже в палаточные походы всем миром ходят – проверьте?) . Рядом ВСЁ (ну, почти): Детсад частный* – прямо в поселке (для малышей). Школа– школьный автобус забирает у ворот (5 минут – и ваш ребенок уже грызет гранит науки). Магазины, аптеки – пешком, если не лень. Автобус до метро "Речной вокзал" – всего 8 км? Ха! 50-55 минут реализма! (Тренируйте терпение или покупайте машину) . Деньги? Принимаем любые, кроме фантиков! Ипотека ("семейная" под смешные 6% – ага, это не миф!), наличка, бартер на картошку (если очень много и очень вкусная) – договоримся!



РИЭЛТОР

Палецкая Александра Вячеславовна
Тел.: +7 (969) 228-77-83
Тел.: +7 (962) 835-77-80
e-mail: paleckaya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/taunhaus/mikrorayon-berezki-2/5-y-kvartal-2721/283719.html