

Продается студия / вариант № 283703

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 229/1

**4 660 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 35,29 м<sup>2</sup> Жилая: 15,51 м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	20
Этажность	27
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

Квартира в ЖК "Расцветай на Зорге" с отделкой "под ключ". Продажа квартиры с оптимальным сочетанием локации, готовой инфраструктуры и качественной отделки. Идеальный вариант для комфортного проживания или инвестиции в перспективный район Левого берега. Развитая инфраструктура шаговой доступности: магазины (в т. ч. "Пятерочка" в доме), поликлиника, школы, детсады. Удобная транспортная развязка: быстрый выезд к центру Левого берега и ст. м. "Площадь Маркса" (10 мин). Характеристики квартиры:

- Качественные материалы: входная дверь повышенной надежности.
- Энергоэффективность: 3-х камерные стеклопакеты (тепло/шумоизоляция).
- Современное остекление: балкон остеклен в пол (панорамный вид, свет).
- Готовая отделка.
- Атмосфера: уютная, теплая, светлая. Звоните, записывайтесь на экскурсию!

## РИЭЛТОР



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kiniresh@granovit.ru](mailto:kiniresh@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2291/283703.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2291/283703.html)

