

Продается свободное назначение / вариант № 283701

None p-н,

Новосибирск, ул. Сухарная, 109/2

4 241 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 16,61 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	20
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продажа помещения 16,61 м² в строящемся 20-этажном жилом доме Новосибирска Инвестируйте в будущее — выгодно и с перспективой! Предлагается к продаже нежилое помещение площадью 16,61 м², расположенное на первом этаже современного строящегося жилого комплекса. Почему это стоит вашего внимания? Покупка помещения в строящемся доме — это возможность войти в рынок недвижимости с минимальными стартовыми затратами и максимальным потенциалом роста стоимости. С завершением строительства цена аналогичных объектов в этом районе значительно возрастёт. Для инвесторов и предпринимателей — готовый актив с высокой ликвидностью и потенциалом доходности. Варианты использования: ✓ Пункт выдачи заказов ✓ Мини-кофейня или кофе-аппарат ✓ Цветочный киоск ✓ Химчистка / прачечная ✓ Мастерская по ремонту техники или обуви ✓ Пекарня или мини-булочная
Ключевые преимущества: ♦ Компактная площадь — минимальные вложения ♦ Прямая покупка от собственника — прозрачная сделка ♦ Высокий трафик: более 300 квартир в доме обеспечат постоянный поток клиентов ♦ Удобное расположение в густо застроенном районе Новосибирска ♦ Возможность размещения рекламы и яркой витринной зоны ♦ Перспективное место для развития малого бизнеса или дальнейшей сдачи в аренду Для инвесторов и предпринимателей — готовый актив с высокой ликвидностью и потенциалом доходности. Звоните прямо сейчас — расскажу всё о условиях сделки, покажу планировку и помогу оформить документы. Не упустите шанс начать приносить прибыль уже сегодня — ваше выгодное будущее начинается здесь.

РИЭЛТОР

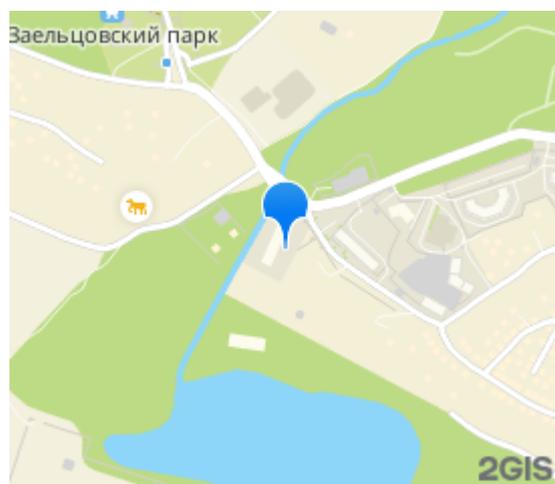


Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/suharnaya-1092/283701.html