

Продается 2-к квартира / вариант № 283629

None р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 279/5

**7 090 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 67,82 м<sup>2</sup> Жилая: 41,5 м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продаётся уютная 2к квартира 68м<sup>2</sup> в современном ЖК комфорт-класса 🏠 Жилой комплекс: ✓ 3 монолитно-кирпичных дома ✓ Просторный благоустроенный двор: лаунж-зоны, детские и спортивные площадки ✓ Наземный паркинг и колясочные в подъездах 📍 Расположение: ✓ Кировский район – тихий и перспективный ✓ 15 минут до площади Маркса и ТРЦ «Мега» ✓ В шаговой доступности: • Супермаркеты • 10 детских садов и 5 школ • Поликлиника • Остановка транспорта в 300 метрах 🏠 Квартира: ✓ Площадь: 68 м<sup>2</sup> (кухня 5 м<sup>2</sup>, просторные комнаты 20, 8 и 20, 7 м<sup>2</sup>) ✓ Ремонт: пред чистовая отделка, стены оштукатурены, выполнена стяжка пола, установлены радиаторы. ✓ Балкон: застеклён, вид во двор ✓ Санузел: совмещённый ✓ Отопление: центральное, пластиковые окна Почему стоит купить? ♦ Удобство: всё для жизни рядом, транспортная доступность ♦ Комфорт: ухоженный двор, места для отдыха и спорта 📞 Звоните, чтобы посмотреть! Отличный вариант для жизни или инвестиций!

## РИЭЛТОР



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kiniresh@granovit.ru](mailto:kiniresh@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zorge-2795/283629.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/zorge-2795/283629.html)

