

Продается 1-к квартира / вариант № 283582

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 229/1

**4 150 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 34,99 м² Жилая: 19,0 м² Кухня: 5,0 м²

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Этаж             | 19                  |
| Этажность        | 27                  |
| Материал стен    | Кирпично-монолитный |
| Тип недвижимости | Квартира            |
| Планировка       | Изолированная       |

Квартира в ЖК "Расцветай на Зорге" с отделкой "под ключ". Действует льготная ипотека. Продажа квартиры с оптимальным сочетанием локации, готовой инфраструктуры и качественной отделки. Идеальный вариант для комфортного проживания или инвестиции в перспективный район Левобережья. Развитая инфраструктура шаговой доступности: магазины (в т. ч. "Пятерочка" в доме), поликлиника, школы, детсады. Удобная транспортная развязка: быстрый выезд к центру Левобережья и ст. м. "Площадь Маркса" (10 мин). Характеристики квартиры: ☐ Качественные материалы: входная дверь повышенной надежности. ☐ Энергоэффективность: 3-х камерные стеклопакеты (тепло/шумоизоляция). ☐ Современное остекление: балкон остеклен в пол (панорамный вид, свет). ☐ Готовая отделка. ☐ Атмосфера: уютная, теплая, светлая. Звоните, записывайтесь на экскурсию!

РИЭЛТОР



Палецкая Александра Вячеславовна

Тел.: +7 (969) 228-77-83

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [paleckaya@granovit.ru](mailto:paleckaya@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2291/283582.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2291/283582.html)

