

Продается участок / вариант № 283194 None p-н,

## ДНТ Чкаловские Просторы, ул. Льготная, 207A

## 2 500 000 pyб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: - м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

 Этаж
 0

 Этажность
 0

 Материал стен

Тип недвижимости Дача/Земля

Планировка -

ВНИМАНИЕ Участок номер 166 (на кадастровой карте 5519) Большой квадратный участок расположен перед дорогой на выезд из общества, напротив Льготной 207А и 206, участок фактически в начале общества, удобно расположен относительно въезда/выезда из ДНТ и рядом с остановкой транспорта. К участку требуется приложить руки, так как он не обрабатывался и зарос деревьями и травой, но в итоге вы получите идеальное место для строительства и загородной жизни! Очень живописное место, рядом с рощей и в тоже время со всей инфраструктурой. Участок не огорожен. На участке расположено деревянное строение. Коммуникации проходят рядом, на участок коммуникации не заводились. Рядом газовая труба, можно без проблем врезаться. Дороги чистят, въезд через шлагбаум, хорошие соседи. Рядом автобусная остановка, продуктовый магазин, аптека, борцовский клуб, фитнес центр и т. д.. Недалеко новая школа. Участок на продажу в этом обществе редкость, это та самая возможность, когда вы можете возвести свой любимый дом с нуля или воплотить в жизнь гениальный бизнес-план. Жизнь среди березовых рощ и красивой природы с удобным расположением и развитой инфраструктурой крайне привлекательна, об этом мечтают многие! По этой самой причине, предпочитают покупку земельного участка под строительство. «Чкаловские просторы» - это поселок, который сумел объединить все современные требования, которым должен отвечать объект подобного класса, с выгодной ценой. Поселок начал строиться среди березовых лесов с чистым воздухом не далеко от уютного уголка с красивым озером. Сочетание природной тишины и благ цивилизации радует даже самого Чкаловские взыскательного жителя мегаполиса. просторы располагаются у с. Каменка Новосибирского района НСО (северозападная часть с. Каменка — конец улицы Заводская). Часть территории поселка покрыта березовой рощей, а совсем близко, в 1 км., находится большое озеро в с. Каменка с пляжем. Звоните за подробностями! серьезно настроенного, Ищем заинтересованного в покупке, платежеспособного покупателя, все иные моменты обсуждаемы для достижения взаимовыгодного сотрудничества, готовы к диалогу и торгу.

## РИЭЛТОР



Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79 Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zaporozhec@granovit.ru



