

Продается 3-к квартира / вариант № 282685

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Котовского, 10/1

11 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 100,4 м² Жилая: - м² Кухня: 14,0 м²

Этаж	6
Этажность	10
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продаётся 3-комн. квартира 100, 4 м² в кирпичном доме классической кладки по адресу ул. Котовского, 10/1, на 6 этаже 10 этажного дома. Планировка: * Кухня 14 м² с обеденной зоной * 3 изолированные комнаты (16, 17, 24 м²) * Окна на 2 стороны → виды + вентиляция * 2 лоджии по 4 м² Ремонт: ✓ Ламинат (комнаты), кафель (кухня/прихожая/сан узлы) ✓ Натяжные потолки, пластиковые окна ✓ 2 остеклённые лоджии (по 4 м²) ✓ Встроенная техника (плита/духовка/посудомоечная машина) ✓ Шкафы-купе, антивандальная дверь + дополнительная Инфраструктура: * Школа во дворе/детские сады/развивающие центры * Монумент Славы, Парк им. Кирова, сквер Гагарина – 5 мин * Магазины, транспорт, аптеки, поликлиника * Метро «Студенческая»/«Площадь Маркса» – 15-20 мин пешком Дом: * Кирпичный, огороженная территория * Детские/спортивные площадки * Ответственное ТСЖ → низкие платежи Собственность: 2 взрослых владельца, без обременений. □ рассмотрим обмен!

РИЭЛТОР



Бувалина Елена Алексеевна

Тел.: +7 (962) 837-65-47

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: buvalina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/leninskiy/kotovskogo-101/282685.html

