Продается 1-к квартира / вариант № 282639

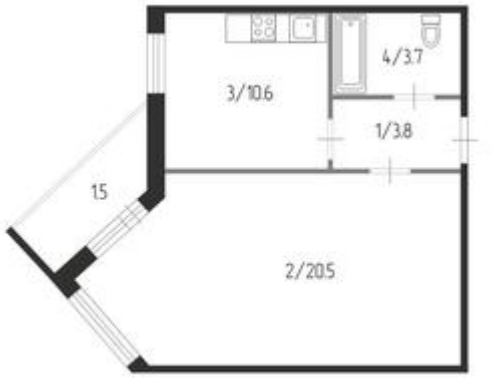
Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Грибоедова, 32/3

5 250 000 руб.

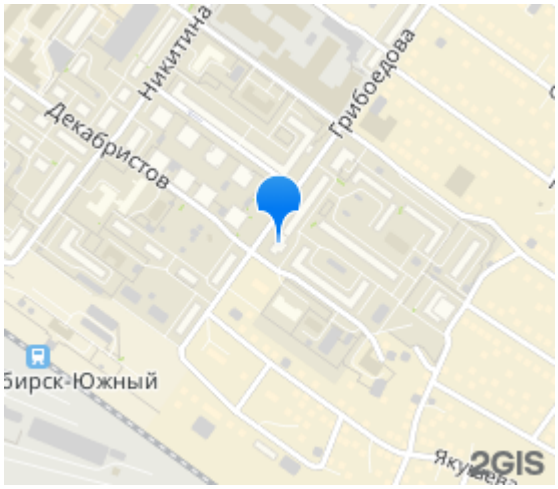
ПЛОЩАДЬ

Общая: 40,1 м² Жилая: 20,5 м² Кухня: 10,6 м²



Этаж	5
Этажность	12
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Выбрав наш вариант, вы приобретаете светлую 1ую квартиру хорошей квадратуры 40м2, на комфортном 5 этаже, окна выходят во двор, солнце в первой половине дня, что создает уют и комфорт в проживании. Дом кирпичной кладки, в доме видео наблюдение и консъерж. На площадке 4 квартиры. Комната и кухня правильной формы, большой совмещенный санузел. Квартира подходит для собственного проживания или под сдачу в аренду, в квартире остается кухонный гарнитур, электро плита, холодильник. Развитая инфраструктура. магазины, д/с, 2 школы(средняя № 32, лицей А. С Пушкина). НГАСУ(Сибстрин), Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики. Дом расположен в шаговой доступности от станции Новосибирск-Южный, 2 станции метро Речной вокзал и Октябрьское, остановни общественного траспорта Никитина, Коммунстроевская. 1 собственник более 5 лет, без обременений и использывания мат. капитала, чистая продажа, показ по договоренности. Звоните отвечу на все ваши вопросы. С покупателя взымается комиссия.



РИЭЛТОР

Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: gerasimova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/griboedova-323/282639.html