

Продается дом / вариант № 282483

None р-н,

село Шебалино, ул. Подгорная, 3

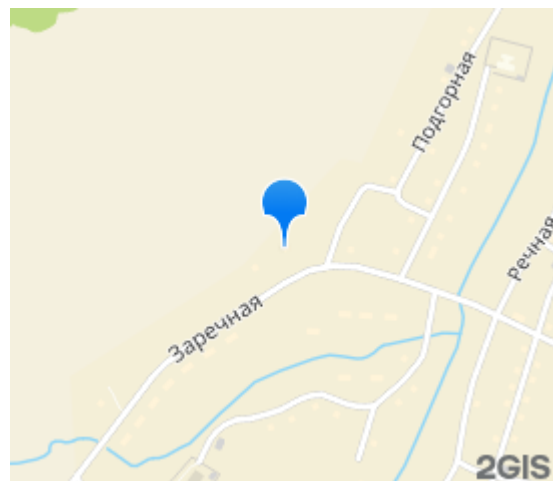
8 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 64,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Дерево
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Дом из лиственницы — отличное место для отдыха, проживания и инвестиций. Расположенный по адресу: с. Шебалино, ул. Подгорная, д. 3 ■ Основные характеристики - Площадь: 64 кв. м - Материал: натуральная лиственница — экологичный и долговечный материал - Использование: подходит для летнего отдыха, зимой также комфортен благодаря печи - Дополнительное сооружение: отдельно стоящая баня из лиственницы, предназначена для оздоровления и отдыха - Расположение: уединенное место, окруженное природой, соседи расположены на значительном удалении ■ Расположение и инфраструктура: - Участок: расположен в отличном месте, посередине между Чемалом и Манжероком — всего 40 минут до каждого - Близость к другим объектам: 20 минут до Семинского перевала, менее часа до Перевала Чике-Таман - Инфраструктура: в 10 минутах — Маральник и пантовые ванны, что делает это место особенно привлекательным для отдыха и оздоровления - Рядом есть участки: возможна аренда земли для строительства, отдыха или бизнеса — расширение возможностей для инвестиций ■ Потенциал для бизнеса и инвестиций - Туристический спрос: место привлекает иностранцев и туристов, приезжающих на источники и в природные зоны - Развитие гостиничного бизнеса: высокий поток туристов создает возможность открыть мини-гостиницу или гостевой дом - Выгодное вложение: перспективное направление для инвестиций в недвижимость и туристическую инфраструктуру ■ Почему выбрать это предложение - Экологичный дом и баня для комфортного проживания и отдыха - Уединенное расположение в живописной природной зоне - Возможность расширения бизнеса или аренды земли для своих целей - Высокий туристический поток и спрос на услуги в регионе ■ Звоните сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра. Не упустите возможность инвестировать в перспективное место с большим потенциалом!



РИЭЛТОР



Киниреш Софья Владимировна

Тел.: +7 (960) 797-19-16

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: kiniresh@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/dom/selo-shebalino/podgornaya-3/282483.html