

Сдаётся свободное назначение / вариант № 281568

None р-н,

поселок Каменушка, ул. , 12**1 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

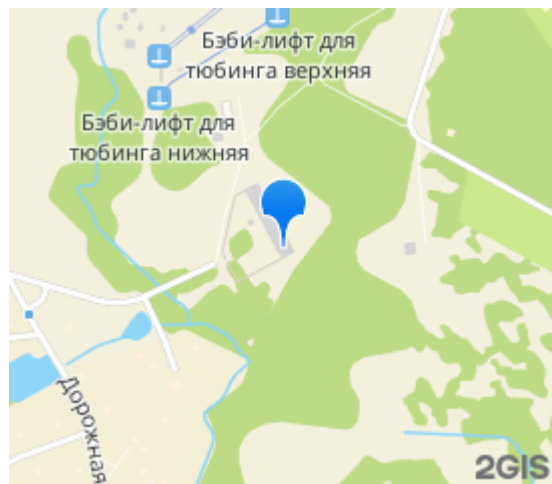
Общая: 1800,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-

Вы ищете надёжную и функциональную площадку для запуска или расширения вашего производственного бизнеса? Предлагаем вашему вниманию современный складской комплекс, полностью готовый к запуску промышленной деятельности. □ Объект расположен всего в 15 минутах от Академгородка — в одном из перспективных индустриальных направлений Новосибирска. Рядом — газовая колонка, что делает участок особенно привлекательным для энергоёмких производств. □ Основные преимущества:

- ✓Промышленное назначение земли Участок подготовлен под размещение производственных и складских объектов.
- ✓Доступ к увеличению электрических мощностей Подключение выполнено по современным стандартам, есть возможность масштабирования под нужды вашего предприятия.
- ✓Возможность установки кран-балки Идеально подходит для компаний, работающих с крупногабаритным оборудованием или материалами.
- ✓Развитая транспортная доступность Благодаря удобному расположению, обеспечивается простой подъезд техники и логистики.
- ✓Охраняемая территория Обеспечена безопасность и контроль доступа. Управляющая компания на территории

□ Почему стоит выбрать именно этот объект? На рынке недвижимости остро ощущается дефицит качественных производственных площадей и свободных земельных участков. Особенно тех, которые сочетают выгодное расположение, развитую инфраструктуру и потенциал для масштабирования. □ Это ваш шанс закрепить в быстро растущем промышленном районе до повышения стоимости. Запишитесь на просмотр уже сегодня!

**РИЭЛТОР**

Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//arenda/svobodnoe-naznachenie/poselok-kamenushka/12/281568.html