

Продается 2-к квартира / вариант № 280970

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Виктора Уса, 1/1

5 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 59,2 м² Жилая: - м² Кухня: 9,45 м²

Этаж	3
Этажность	17
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

🏡 Квартира мечты под ваш дизайн – или как я перестал бояться и полюбил ремонт! 😊 59, 2 м² чистого творчества – ни следа чужих обоев в цветочек! ✨ Почему это идеально для вас: ✓ Хотите розовые стены с зелёным потолком? Ваше право! ✓ 2 кладовки – одна для хлама, вторая... для ещё большего хлама (шучу, там можно устроить спортзал или сокровищницу) ✓ Балкон – место для утреннего кофе, вечернего вина и размышлений «куда я всё это запихну» Район, где даже голуби соблюдают ПДД: 🌳 Тишина – не слышно, как соседи живут 🚗 Транспорт – трамвай рядом, метро недалеко, а если купите самокат – вообще красота! 🛒 Магазины – если вдруг закончится печенье для стройки (а оно закончится) Серьёзные плюсы (но с улыбкой): 🛠️ 1 собственник – никаких таинственных прошлых жильцов с привидениями 💰 Выгоднее готового ремонта – сэкономленные деньги можно потратить на дизайнерский унитаз (есть же такие, да?) -- 🛒 Сертификат НОФФ на 50. 000₽ – обустройтесь с выгодой! 📞 Звоните – обсудим, как превратить эти стены в вашу историю! P. S. Если решитесь – покажу, где лучше всего поставить холодильник, чтобы ночные походы за едой были короче! 🍕

РИЭЛТОР



Кудинова Юлия Ивановна

Тел.: +7 (968) 221-43-64

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: kudinova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/viktora-usa-11/280970.html

