

Продается свободное назначение / вариант № 280932

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Державина, 92/1

11 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 68,5 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	-1
Этажность	14
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

🔥 ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ЛЮБЫХ БИЗНЕС ИДЕЙ ИЛИ ИНВЕСТИЦИЯ В ГАБ! ✅ Планировка свободная. Для любых идей. Сейчас - три комнаты: 9, 9 м², 12, 5 м² и 37 м². ✅ Санузел (3, 4 м²) и хозяйственное помещение (3, 7 м²) — всё необходимое уже есть. 🚶 Шаговая доступность до метро «Берёзовая роща»: привлекает клиентов из ближайших районов. 🎯 Высокий цоколь: помещение сухое, защищено от затоплений и паводков. ☀️ Высокие потолки: 3. 5 м. Четыре полноразмерных пластиковых окна обеспечивают естественное освещение. Кондиционер. Просторный тамбур (2 м²) для организации гардеробной зоны. 🧑 Если вы хотите запустить своё дело быстро и без лишних хлопот, мы поможем в реализации. Сейчас помещение сдано детской организации. Подробности по телефону. 🚀 Не упустите шанс приобрести помещение с отличным потенциалом в Новосибирске! ВАС МНОГО, А ПОМЕЩЕНИЕ ОДНО! ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС.

РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/centralnyy/derzhavina-921/280932.html

