

Продается 2-к квартира / вариант № 280566

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Ватутина, 75/1

**5 990 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 42,5 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 6,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	5
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Планируете жить в 10 минутах от метро, в тихом зеленом районе, звоните, этот вариант для Вас! В продаже полноценная, просторная, светлая 2х комнатная квартира в шаговой доступности от метро Площадь Маркса. Комнаты изолированные. Санузел отделан кафелем, смежный. Окна пластиковые. Балкон остеклен. Частично остается мебель. Спокойные, доброжелательные соседи. Дом расположен в глубине жилого массива, зеленый двор, оборудованная детская площадка. Развитая инфраструктура, рядом есть все, что необходимо для комфортной жизни: ВУЗы, школы, детские сады, школы развития, поликлиники, торговые центры, магазины, супермаркеты. Готовый вариант как для проживания, заходи и живи, так и для сдачи в аренду. Без обременения, 1 взрослый собственник. Подходит под любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

## РИЭЛТОР



Лузгина Ирина Борисовна

Тел.: +7 (968) 221-43-98

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [luzgina@granovit.ru](mailto:luzgina@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/vatutina-751/280566.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/vatutina-751/280566.html)

