

Продается 3-к квартира / вариант № 280171

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Кирова, 50**22 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 78,6 м² Жилая: - м² Кухня: 7,0 м²

Этаж	13
Этажность	24
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

По данным РБК, стоимость квадрата здесь выросла на 27% за 3 года - это лучшая инвестиция в городе и недвижимость, которая продолжает дорожать. Ведь премию Urban Awards кому попало не присуждают, согласитесь... Пора действовать! Внимание, уважаемый покупатель! Ваша квартира еще в наличии и ждет вас. О квартире: просторная площадь; свободная планировка квартиры позволит реализовать дизайнерские решения, например, зонирование помещения позволит выделить две спальни и кухню-гостиную; премиальная отделка white box, это полностью готовая отделка к финальной доработке по вашему вкусу; качественные стеклопакеты; видовой этаж с прекрасным видом на центр города; В комплексе продуманные пространства, например, свой лифт для персонала и свой лифт для резидентов, минимальное количество квартир на этаже создает приватность. Уютное лобби-пространство. Внутренний двор-парк продуман и спланирован до мелочей. В нем предусмотрены зоны активного отдыха для детей и взрослых, территория воркаута, уединенные уголки для отдыха и прогулок. Ощущение удаленности от городской суеты создаст изысканное ландшафтное озеленение. Струйный фонтан добавит обаяния, свойственного парковым садам. Двор свободен от автомобилей — можно не беспокоиться за безопасность детей. В любую погоду вы можете налегке выйти из квартиры и сесть в свой автомобиль — для этого предусмотрен двухуровневый подземный охраняемый паркинг с доступом к лифтам. Все общественные пространства находятся под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Доступ на территорию жильцов и автомобилей — только по электронным пропускам. Система видеонаблюдения спроектирована таким образом, что у камер нет слепых зон. Всего пять минут до площади Ленина. Близость к деловой и культурной жизни подчеркивает притягательность этого проекта. Комплекс соответствует всем современным тенденциям премиального качества, обеспечивает максимальный уровень комфортности и безопасности для проживающих, расположен в месте с отличной инфраструктурой, в деловом центре города. Провожу экскурсии по предварительной записи. Индивидуальный подход! Без комиссии с покупателя.

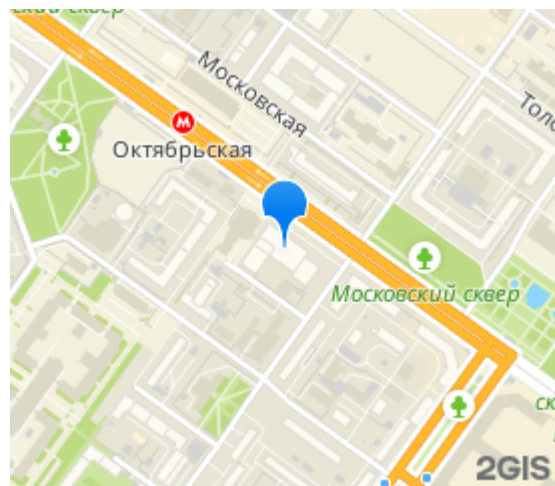
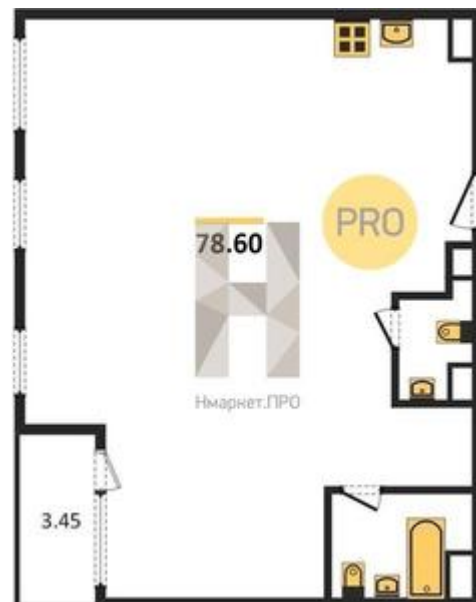
РИЭЛТОР

Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zaporozhec@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk-oktyabrskiy/kirova-50/280171.html