

Сдаётся офис / вариант № 280124

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Нижегородская, 18

204 960 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 146,4 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	0
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-

Помещение с отдельным входом, расположенное в 3 минутах ходьбы от метро Октябрьская. Окна выходят на две стороны. Есть кухня и сан узел. Пол отделан керамогранитом, потолок Армстронг. В помещении 6 отдельных кабинетов и два проходных. Есть небольшое помещение хоз. назначения (1, 5 кв. м.), которое можно использовать как небольшой склад или гардероб. Установлены межкомнатные алюминиевые перегородки, благодаря чему конфигурацию помещения можно менять по дополнительной договоренности. Установлено пять кондиционеров, дополнительная принудительная вентиляция, пожарная и охранная сигнализации, роллетная система окон и дверей, светодиодное освещение. Есть общая парковка перед входом, можно использовать закрытую парковку со шлагбаумом. В арендную плату включены расходы за услуги управляющей организации и отопление. В арендную плату не включены расходы на электроэнергию, водоснабжение, вывоз тбо, закрытую парковку и эксплуатационные расходы. Обязателен обеспечительный платёж в размере месячной арендной платы.

РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru//arenda/ofis/novosibirsk/oktyabrskiy/nizhegorodskaya-18/280124.html

