

Продается свободное назначение / вариант № 279592

None р-н,

Новосибирск, ул. Серафимовича, 12

58 580 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 292,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	18
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

🔥 УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ — ИНВЕСТИЦИЯ В БУДУЩЕЕ! 🔥 📍 Центр левобережья — место, где ваш бизнес будет процветать в окружении комфорта и развитой инфраструктуры. ⚡ ПОЧЕМУ ЭТО ПОМЕЩЕНИЕ — ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР? ✓ Престижное местоположение : ЖК «Тетрис» расположен всего в 10 минутах ходьбы от площади Маркса. Высокий пешеход ✓ Клубный формат комплекса : приватность и уникальная атмосфера для жителей и посетителей. Ваш бизнес станет частью этого эксклюзивного пространства. ✓ Развитая инфраструктура : школа в соседнем здании, разнообразие объектов в шаговой доступности — всё это создает мощную базу для вашего успеха. ✓ Стильный дизайн : кирпичный фасад и продуманные планировки делают ЖК «Тетрис» объектом повышенного спроса. 💡 ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: ♦ Срок сдачи — IV квартал 2025 года : время подготовить ваш бизнес к запуску в одном из самых перспективных районов города. ♦ Универсальность использования : идеально для магазина, кафе, сервиса или другой торговой деятельности. ♦ Высокий потенциал роста : новый жилой комплекс с активным заселением гарантирует стабильный поток клиентов. ⚡ ПОЧЕМУ НУЖНО ДЕЙСТВОВАТЬ СЕЙЧАС? 🕒 Каждый день промедления — это шаг назад от вашего успеха: ♦ Коммерческие помещения в новых жилых комплексах с такой локацией быстро раскупают. Завтра его может купить конкурент! ♦ Инвестиции в недвижимость на этапе строительства всегда выгоднее: стоимость вырастет после сдачи объекта. 📞 ИНТЕРЕСУЕТ? ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Мы поможем организовать просмотр, ответим на все вопросы и проведем сделку быстро и безопасно.

РИЭЛТОР

Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/serafimovicha-12/279592.html

