

Сдаётся свободное назначение / вариант № 279469

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 167/3

106 600 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 82,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж 1

Этажность 30

Материал стен -

Тип недвижимости Ком. аренда

Планировка -

□ Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Мы предлагаем вам просторное, светлое помещение со свободной планировкой, которое идеально подойдет для реализации самых смелых идей! □ **ХАРАКТЕРИСТИКИ:** • Витражное остекление: максимальное естественное освещение, привлекающее внимание прохожих. • Электрическая мощность: 25 кВт • Отдельная вентиляция: выходящая на крышу — обеспечьте комфортную атмосферу для ваших клиентов и сотрудников. • Помещение находится на пересечении пешеходных путей, что гарантирует высокий трафик и видимость. Забор напротив уберут в декабре 2025 и обзор будет еще лучше! □ **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** • Арендные каникулы на период отделки по договоренности — мы поддержим вас в начале вашего пути! **МЫ ОТКРЫТЫ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ!** • Открытая территория и возможность въезда на машинах по звонку — удобно для доставки и логистики. Не упустите шанс стать частью динамично развивающегося района! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш бизнес заслуживает лучшего! □□

РИЭЛТОР



Заря Екатерина Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: zarya@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/arenda/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1673/279469.html

