

Продается свободное назначение / вариант № 279282

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Станционная, 98

180 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 5140,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж 4

Этажность 4

Материал стен -

Тип недвижимости Коммерческая

Планировка -

Инвестируйте в будущее: масштабный недостроенный гостиничный комплекс с потрясающим потенциалом! вы становитесь владельцем объекта площадью 5140 м² , идеально расположенного рядом с крупными складами и производственными помещениями. Это уникальная возможность создать гостиничный комплекс для водителей фур, рабочих и командировочных. При правильном вложении средств окупаемость наступит быстро — спрос уже обеспечен!. Строительство выполнено на 70%, все коммуникации подключены. Вся разрешительная документация имеется. Что делает этот объект перспективным? • Расположение в зоне высокого спроса — соседство с многочисленными логистическими центрами и производствами • Масштаб проекта (5140 м²) — место для реализации любых идей • Быстрая окупаемость при завершении строительства и запуске бизнеса • Полная поддержка покупателя: предоставим расчеты, проектную документацию и поможем с дальнейшим развитием. Адрес указан ориентировочно. Подойдет для: Инвесторов, желающих масштабировать портфель недвижимости Предпринимателей, заинтересованных в долгосрочном доходе Тех, кто видит потенциал в развитии инфраструктуры для дальнобойщиков и рабочих Цена: 180 000 000 ₽ — инвестиция в готовый бизнес с огромным потенциалом роста! АН "Грановит" работает более 20 лет , гарантируя безопасность и профессионализм в каждой сделке. Мы поможем вам разобраться во всех деталях и начать этот путь.

РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/leninskiy/stacionnaya-98/279282.html

