

Продается дом / вариант № 279266

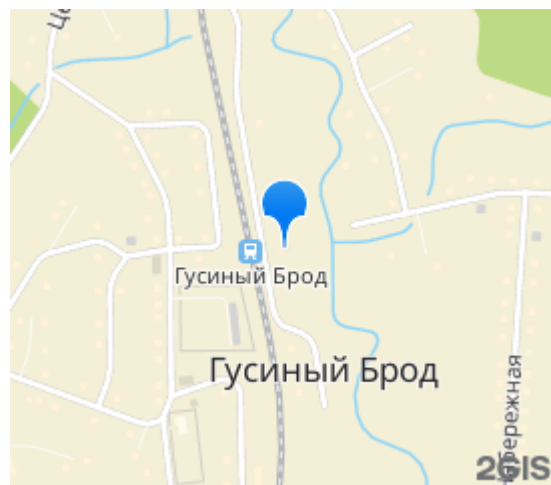
None р-н,

село Гусиный Брод, ул. Школьная, 1А

4 790 000 руб.**ПЛОЩАДЬ**Общая: 94,1 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Дерево
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Планируете экономить свое время на дорогу, а также проживать круглогодично за городом в живописном месте и дышать свежим воздухом, тогда это предложение для Вас! Всего двадцать минут от станции метро Золотая Нива! Добраться возможно на автобусе, электричке, на автомобиле по широкополосному шоссе. В шаговой доступности находится лес, где много грибов и ягод, так же есть возможность посидеть с удочкой для любителей рыбалки. В продаже участок 29, 83 сотки, с домом 94, 1 кв. м., огороженный забором из профлиста. Дом из бруса, основание - фундамент, баня, туалет, теплица. Вода скважина, электричество. Есть возможность провести газ, газификация в 2025г. На участке посажены плодово-ягодные кустарники: яблоня, груша, вишня, черная смородина, крыжовник, жимолость, черноплодная рябина, малина, облепиха, ежевика, голубика. Улицы освещены в вечернее время. Зимний проезд, дороги чистят круглогодично. Рядом остановка общественного транспорта, электричка 5 минут ходьбы, школа, обустроенные детские площадки, магазины, почта, клуб, библиотека. Категория земель ИЖС, прописка НСО, льготы. Дом и земля в собственности, 1 взрослый собственник, без обременения. Звоните, проведем экскурсию, расскажем про все плюсы загородной жизни! Поможем с получением ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**

Лузгина Ирина Борисовна

Тел.: +7 (968) 221-43-98

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: luzgina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/dom/selo-gusinyy-brod/shkolnaya-1a/279266.html