

Продается 3-к квартира / вариант № 278675 None p-н,

## Элитный поселок, ул. микрорайон Фламинго, 21

## 9 100 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 76,8 м<sup>2</sup> Жилая: 43,7 м<sup>2</sup> Кухня: 12,7 м<sup>2</sup>

 Этаж
 3

 Этажность
 5

 Материал стен
 Панель

Тип недвижимости Квартира

Планировка Изолированная

Предлагается к продаже просторная, светлая 3-к квартира общей площадью 76 квадратных метров в современном жилом комплексе "Фламинго". Эта квартира – идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт и современный образ жизни. Квартира имеет планировку на две стороны, что обеспечивает отличную циркуляцию воздуха и прекрасное естественное освещение в течение дня. Вас ждет большая, функциональная кухня, где удобно готовить и проводить время с семьей. Отдельная гостиная - это прекрасное место для отдыха и приема гостей. Раздельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт для всех членов семьи. Вместительная лоджия может быть использована как зона отдыха, рабочий кабинет или место для хранения вещей. Жилой комплекс "Фламинго" предлагает своим жителям множество преимуществ: • Двор без машин: Безопасность и тишина для вас и ваших детей • Современная детская площадка: Отличное место для игр и развития детей всех возрастов • Новая школа: Построена прямо на территории жилого комплекса и оснащена самым современным оборудованием, включая интерактивные доски, для обучения по передовым технологиям. • Большой торговый центр с широким выбором магазинов, кафе • Тренажерный зал Удобное расположение - еще одно неоспоримое преимущество. В шаговой доступности находятся: • Бассейн • Современный кинотеатр, парк аттракционов, контактный зоопарк, ледовая арена • Поликлиника • Остановка общественного транспорта (до станции метро 20 минут на автобусе) В самом жилом комплексе есть все необходимое для комфортной жизни, а в подъезде всегда чисто и ухожено. Дом пятиэтажный, с большим лифтом, что делает подъем на комфортный средний этаж максимально удобным, особенно для семей с детьми и пожилых людей. Сквозные подъезды с выходами как во двор, так и на улицу, обеспечивают дополнительное удобство. Эта квартира – прекрасный выбор для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в развитом районе с отличной инфраструктурой. " Звоните!!!! Всё подробно расскажу и покажу!!!!

## РИЭЛТОР



Чекмарева Анастасия Руслановна

Тел.: +7 (969) 228-77-69 Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: chekmareva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/mikrorayon-flamingo-21/278675.html





