Продается коттедж / вариант № 278674

None р-н,

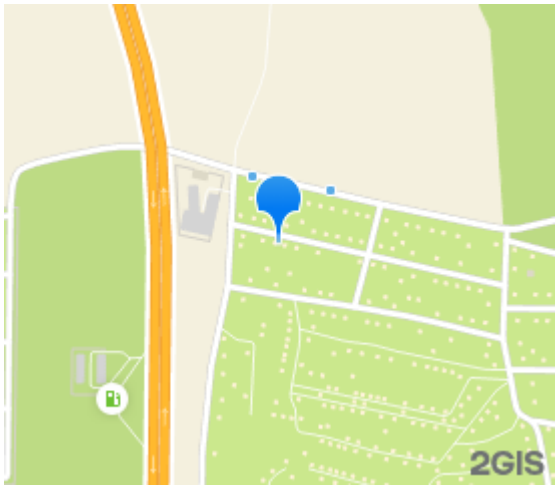
садовое товарищество Элитное-М, ул. Сад № 9, 74

17 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 157,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	3
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Предлагаем вашему вниманию изысканный трехэтажный кирпичный коттедж на ленточном фундаменте, воплощающий в себе современный стиль и функциональную планировку. Этот дом создан для комфортной жизни и предлагает все необходимое для вас и вашей семьи. Первый этаж: Здесь расположены санузел, котельная, кладовая с удобным погребом, гардеробная и просторная, светлая кухня, плавно переходящая в гостиную. Из гостиной есть выход на уютную веранду, где можно наслаждаться свежим воздухом и живописными видами. Пол первого этажа выложен элегантным и практичным керамогранитом, а система теплых полов обеспечивает максимальный комфорт в любое время года. Второй этаж: Поднявшись по изысканной лестнице из массива бука, вы попадаете на второй этаж, где расположены санузел, вместительная гардеробная и три уютные спальни. Пол второго этажа покрыт экологичной и теплой пробкой, создающей приятную атмосферу для отдыха и расслабления. Как и на первом этаже, здесь установлена система теплых полов. Дом оснащен встроенной мебелью люкс-класса, выполненной из дорогих и качественных материалов. Кухонный гарнитур из массива дерева – это настоящее произведение искусства, сочетающее в себе функциональность и элегантный дизайн. Ухоженный участок радует глаз своей зеленью и продуманным ландшафтом. Для самых маленьких членов семьи оборудована современная детская площадка с игровым комплексом с горками, качелями, песочницей. На участке также располагается двухэтажная баня, которую можно использовать как гостевой дом, что позволит вам комфортно разместить друзей и родственников. Расположение дома – еще одно его преимущество. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, магазины, где можно приобрести все необходимое, школа и детский сад. До реки можно дойти пешком за 15 минут, а на машине это займет всего 3 минуты. Этот дом – это не просто место для жизни, это настоящий семейный очаг, где царит атмосфера уюта, комфорта и гармонии. Документы готовы к продаже. Звоните!!! Всё подробно расскажу и покажу!!!!



РИЭЛТОР

Чекмарева Анастасия Руслановна
Тел.: +7 (969) 228-77-69
Тел.: +7 (962) 835-77-80
e-mail: chekmareva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/kottedzh/sadovoe-tovarishchestvo-elitnoe-m/sad-no-9-74/278674.html